

ECONOMIE

ENVIRONNEMENT

HUMAIN
SOCIALDEMARCHE
DD
GLOABLE

Performance énergétique des bâtiments



Réduire vos consommations d'énergies Réduire vos coûts d'exploitation

La performance énergétique des bâtiments est devenue une nécessité. Le prix de l'énergie augmente régulièrement et cette tendance va se maintenir à l'avenir. D'autant que la lutte contre le changement climatique impose une réduction des émissions de gaz à effet de serre et donc, des consommations d'énergies fossiles. FTC vous propose un diagnostic de votre bâtiment et de son utilisation pour trouver les solutions de réduction de vos consommations d'énergie les plus adaptées et les plus efficaces. Grâce à cette étude préalable à toute intervention, vous placerez vos actions et votre investissement dans une démarche globale permettant d'en tirer les meilleurs bénéfices. Chaque intervention future est ainsi réfléchi en fonction de son intérêt, de son coût et de son incidence sur les autres travaux possibles.

POURQUOI

Vos objectifs opérationnels

- Réduire vos dépenses énergétiques
- Réagir face à l'augmentation du prix de l'énergie
- Maîtrise du confort, amélioration de la satisfaction clientèle

Vos objectifs de développement durable

- Economiser les ressources naturelles
- Lutter contre le changement climatique
- Viabilité économique à long terme

POUR QUI



Hôtels, Campings, Resorts,
Villages vacances...



Restauration



Parcs et sites touristiques



Palais des congrès,
centres de séminaires



Organisations
touristiques

ENVIRONNEMENT

ECONOMIE

Performance énergétique des bâtiments

HUMAIN SOCIAL

DEMARCHE DD GLOABLE

Réduire vos consommations d'énergies, réduire vos charges

Etape n°1 : Diagnostic ♦ Plan de travaux

Intervention sur site

- Etude de l'état initial du bâti : localisation, ancienneté, morphologie, systèmes de chauffage et de production d'eau chaude, ventilation, éclairage, composition des murs, des sols et des toitures, état des menuiseries, détection des pathologies du bâtiment.
- Entretien avec l'exploitant ou le propriétaire : précision des besoins, récoltes des données disponibles (factures d'énergie, coûts de maintenance), utilisation du bâti (taux d'occupation, saisonnalité...)

Rapport et préconisations

- Bilan des besoins énergétiques de l'état initial : coûts, consommation, émissions de gaz à effet de serre.
- Définition des scénarios d'amélioration de la performance énergétique.
- Hiérarchisation des travaux selon un rapport coût/gains, de « travaux immédiats » à « travaux à long terme ».
- Préconisation de sources de financement envisageables.

 **LIVRABLE : Rapport d'étude et d'aide à la décision**

Etape n°2 : Assistance à maîtrise d'ouvrage

- Aide au choix des produits, entreprises et prestataires
- Suivi de chantier pour garantir le suivi des préconisations
- Formation du personnel aux nouveaux systèmes

 **LIVRABLES : Cahier des charges, rapport d'analyse des offres, compte rendu de visite**

Atouts de la méthode

- Approche globale de tous les paramètres de la performance énergétique du bâti
- Concrétisation des préconisations grâce à un accompagnement vers la phase chantier

Coûts et durée :

Tarifs et conditions sur devis personnalisé.